

ПРОТОКОЛ
заседания №14
комиссии по нормативам
Общественного экспертного совета при мэре города Новосибирска
по вопросам градостроительства (далее – комиссия Совета)

03 июля 2017 года
16.30

г. Новосибирск
ул. Каменская, 32, оф. 605

Присутствовали:

Председатель комиссии Совета:

Журавков А.Ю.

Заместитель председателя комиссии Совета:

Ганжа С.Д.

Члены комиссии Совета:

Ложкин А.Ю.;

Лукьянов С.А.;

Мартыненко В.Я.;

Поповский И.В.;

Пыжова И.В.;

Рязанцев М.В.;

Федорченко М.В.

Филиппов В.Н.

Приглашенные и иные лица:

Атнишкин Д.А., руководитель земельного комитета Российской гильдии управляющих и девелоперов;

Гавриленко И.Ю., исполнительный директор НГОО по вопросам защиты природопользования и охране окружающей среды «Белая сирень»;

Кисельникова Д.Ю., аспирант Новосибирского государственного университета архитектуры, дизайна и искусств;

Мокровицкий В.М., член Совета;

Позднякова Е.В., заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

Председательствующий – Журавков А.Ю.

Председательствующий объявил о правомочности заседания комиссии Совета: на начало заседания присутствуют 10 из 12 членов комиссии Совета.

Повестка дня утверждена решением комиссии Совета.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 10.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Повестка дня:

1. О застройке сквера, расположенного перед зданием по ул. Челюскинцев, 50 (напротив здания Новосибирского государственного цирка).

Докладчик – член комиссии Пыжова И.В.

2. О предложениях в Правила землепользования и застройки города Новосибирска в части регулирования предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для общественно-деловых зданий.

Докладчик – член комиссии Филиппов В.Н.

3. Информация от ООО «Турсиб-А» в отношении незавершенного строительством здания гостиницы «Турист» на площади К. Маркса.

Докладчик – председатель комиссии Журавков А.Ю.

1. По первому вопросу Журавков А.Ю. предложил рекомендовать мэрии города Новосибирска:

провести переговоры с арендатором земельного участка, расположенного перед зданием производственного объединения «Инженерная геодезия» на ул. Челюскинцев, 50, с целью решения вопроса о недопущении строительства на данном земельном участке;

обсудить возможность осуществления обмена данного земельного участка в качестве одного из вариантов решения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 9.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: рекомендовать мэрии города Новосибирска:

провести переговоры с арендатором земельного участка, расположенного перед зданием производственного объединения «Инженерная геодезия» на ул. Челюскинцев, 50, с целью решения вопроса о недопущении строительства на данном земельном участке;

обсудить возможность осуществления обмена данного земельного участка в качестве одного из вариантов решения.

2. По второму вопросу Журавков А.Ю. предложил поддержать предложения в Правила землепользования и застройки города Новосибирска в части регулирования предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для общественно-деловых зданий, поступившие от члена комиссии Филиппова В.Н. (прилагаются).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3.

«ПРОТИВ» - 2.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 5 .

Решение не принято.

Журавков А.Ю. предложил поручить членам комиссии Филиппову В.Н. и Пыжовой И.В. на основании предложений Филиппова В.Н. в Правила землепользования и застройки города Новосибирска в части регулирования предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для общественно-деловых зданий, подготовить предложения по внесению изменений в соответствующие пункты проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 №1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и рассмотреть данные предложения на очередном заседании комиссии по нормативам.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 6.

«ПРОТИВ» - 1.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

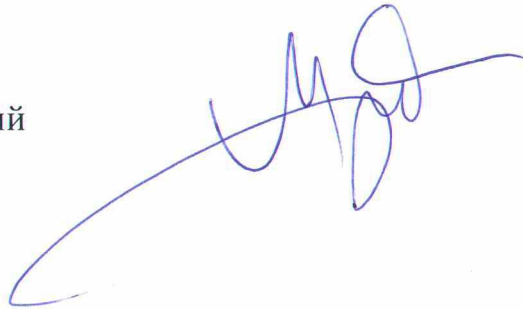
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: поручить членам комиссии Филиппову В.Н. и Пыжовой И.В. на основании предложений Филиппова В.Н. в Правила землепользования и застройки города Новосибирска в части регулирования

предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для общественно-деловых зданий, подготовить предложения по внесению изменений в соответствующие пункты проекта решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 №1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и рассмотреть данные предложения на очередном заседании комиссии по нормативам.

3. По третьему вопросу Журавков А.Ю. доложил о поступившем от ООО «ТУРСИБ-А» ответе на повторное обращение Совета, из которого следует, что участниками ООО «ТУРСИБ-А» было принято решение о проведении капитального ремонта здания гостиницы «Турист», расположенного на площади К. Маркса.

Комиссия приняла к сведению озвученную Журавковым А.Ю. информацию.

Председательствующий



А.Ю. Журавков